

АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

«Технико-экономическое обоснование проектных решений»

Дисциплина «Технико-экономическое обоснование проектных решений» является частью программы магистратуры «Инженерные системы водоснабжения и водоотведения в строительстве и ЖКХ» по направлению «08.04.01 Строительство».

Цели и задачи дисциплины

формирование углубленного комплекса знаний, умений и навыков в области определения и обоснования технико-экономических показателей проектных решений.

Изучаемые объекты дисциплины

Технико-экономические показатели проекта, сметная стоимость строительных, монтажных проектных работ.

Объем и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах	
		Номер семестра	
		1	
1. Проведение учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) в форме:	36	36	
1.1. Контактная аудиторная работа, из них:			
- лекции (Л)	16	16	
- лабораторные работы (ЛР)			
- практические занятия, семинары и (или) другие виды занятий семинарского типа (ПЗ)	18	18	
- контроль самостоятельной работы (КСР)	2	2	
- контрольная работа			
1.2. Самостоятельная работа студентов (СРС)	72	72	
2. Промежуточная аттестация			
Экзамен			
Дифференцированный зачет			
Зачет	9	9	
Курсовой проект (КП)			
Курсовая работа (КР)			
Общая трудоемкость дисциплины	108	108	

Краткое содержание дисциплины

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	
1-й семестр				

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
Технологии составления проектно-сметной документации	4	0	4	18
Понятие сметной нормы. Структура сметно-нормативной базы в строительстве. Государственные сметные нормы и порядок их применения. Сборники единичных расценок на основные виды ресурсов их структура и порядок применения. Порядок применения поправочных коэффициентов к сметным нормам при составлении сметной документации на основные виды строительных и монтажных работ				
Порядок составления смет на строительные и монтажные работы	8	0	5	24
Понятие и назначение сметного расчета. Группировка данных в разделы сметы. Методы составления смет. Порядок составления локальных смет базисно-индексным методом. Применение индексов к статьям прямых затрат. Учет накладных расходов.				
Инвестиции проектных решений	2	0	4	14
Срок окупаемости инвестиций. Определение валового дохода от реализации проектных решений. Чистый операционный доход. Расчет простой нормы прибыли. Экономическая оценка проектных решений и поиск направление повышения эффективности проектных решений.				
Технико-экономическое обоснование проекта	2	0	5	16
Определение стоимости основного и вспомогательного оборудования. Определение расходов на текущий ремонт оборудования Показатели сравнительной экономической эффективности капитальных вложений и область их применения. Учет фактора времени в технико-экономических расчетах. Абсолютная экономическая эффективность капитальных вложений. Экономический эффект от внедрение нового оборудования.				
ИТОГО по 1-му семестру	16	0	18	72
ИТОГО по дисциплине	16	0	18	72